

ЕДИНЫЙ ДОГОВОР

холодного водоснабжения и водоотведения №024980

г. Волгоград

№ 31202303293000502001000079 *до 10.10.2023*

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения", именуемое в дальнейшем Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице главного аудитора контроля сбытовых расчетов Дробышева Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности №195-23 от 13.10.2023 г., с одной стороны, и Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда" именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице директора образовательной организации Свешникова Кирилла Владимировича, действующего на основании указа, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий единый договор (далее именуемый – договор) о нижеследующем

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду: Да

холодную (техническую) воду: Нет

осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Абонент по настоящему договору обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод а также, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении N 1 к указанному договору, подлежит подписанию при заключении единого договора холодного водоснабжения и водоотведения и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01.01.2024

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно приложению N 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно приложению N 3.

6(1). Объемы водопотребления и водоотведения указываются по форме согласно приложению N 10.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

7(1). В случае если настоящий договор заключен с абонентом, осуществляющим закупки услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет по настоящему договору подачу холодной воды из централизованной системы водоснабжения и прием от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в 20__ году на общую сумму _____ с учетом налога на добавленную стоимость;

б) абонент обязан оплатить организации водопроводно-канализационного хозяйства принятую холодную воду и оказанные услуги по приему от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в полном объеме;

в) идентификационный код закупки _____.

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):

30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенной) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8 (1). Способом доставки расчетно-платежных документов абоненту является электронный документооборот с использованием электронной подписи.

В случае если выставление организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов абоненту осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно приложению N 4.

Соглашение об осуществлении электронного документооборота, приведенное в приложении N 4 к настоящему договору, подлежит подписанию сторонами настоящего договора и становится неотъемлемой частью настоящего договора в случае, если абзацем первым настоящего пункта предусмотрено, что выставление расчетно-платежных документов должно осуществляться посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет [ОбъемПотери] м³/год. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны, уведомляющей проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы абонента в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится абонентом на основании счетов, выставяемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

п) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения в отношении абонента.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливая контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды, (узлам учета) и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

ж) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизолируя помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, до даты расторжения настоящего договора в соответствии с пунктом 72(1) настоящего договора вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, и иным объектам абонента, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета), которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента, или расположены в границах земельного участка абонента, или проходят через помещения, принадлежащие абоненту;

п) предоставлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стенок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и охранных зон таких сетей, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) соблюдать установленные нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

у) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

ф) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

- б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;
- в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;
- г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению N 6.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает абонент.

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает абонент.

20. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет холодной воды и сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

21. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан до 19.12.2023 установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения).

22. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 27 числа расчетного периода.

23. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. Абонент обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб холодной воды, сточных вод (в том числе с использованием автоматического оборудования для отбора проб и определения показателей состава и свойств сточных вод), приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования, визуального контроля и (или) отбора проб либо начала работ на водопроводных или канализационных сетях, оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам.

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также вправе присутствовать при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства работ на сетях;

д) при воспрепятствовании абонентом допуску (недопуску) представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителей иной организации к узлам учета абонента для осмотра, контроля, снятия показаний средств измерений, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, предварительно уведомив в указанный срок абонента, органы местного самоуправления, территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности;

е) при воспрепятствовании абонентом допуску (недопуску) представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе временно прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, а также транспортировку воды и (или) сточных вод;

ж) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества технической воды указываются по форме согласно приложению N 6.

27. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб воды и сточных вод

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

29. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению N 5 к настоящему договору.

IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами показателей декларации, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

30. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для абонента, указываются по форме согласно приложению N 7.

31. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно приложению N 8.

32. Контроль за соблюдением абонентом требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

33. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

34. При превышении абонентом установленных нормативов по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

X. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод (настоящий раздел включается в настоящий договор при условии его заключения с абонентом, который обязан подавать декларацию в соответствии с законодательством Российской Федерации)

35. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию.

36. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 ноября предшествующего года.

37. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутривозвратных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев, предназначенных для контроля состава и свойств сточных вод. При наличии нескольких канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких канализационных выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску абонента, выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

38. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод, не допускается указание значений фактических концентраций и фактических свойств сточных вод путем указания интервала таких значений, а также указание таких значений с точностью, превышающей 6 знаков после запятой.

39. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами состава сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

40. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения абонентом нормативов состава сочных вод или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным абонентом в декларации;

б) выявления 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента, заявленное абонентом в декларации.

в) подача абонентом в отношении соответствующих объектов новой декларации (в этом случае декларация прекращает действие с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором новая декларация была принята для осуществления контроля организацией водопроводно-канализационного хозяйства).

41. В течение 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 40 настоящего договора, абонент обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

42. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

43. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

44. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) Администрацию Волгограда;

в) Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области;

г) ГУ МЧС России по Волгоградской области;

д) лиц, с которыми у организации водопроводно-канализационного хозяйства заключены договоры по транспортировке холодной воды и (или) договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод абонента приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды и (или) сточных вод.

45. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

46. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

47. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел включается в настоящий договор в случае, если организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих абоненту)

48. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

49. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения (в случаях, если отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения, слова "с непосредственным подключением" заменяются словами "без непосредственного подключения").

50. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента указываются по форме согласно приложению N 9.

51. Коммерческий учет принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

XIV. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

52. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

53. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

54. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

55. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

56. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

57. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XV. Порядок урегулирования споров и разногласий

58. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

59. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора или разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

60. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

61. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

62. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его вступления в силу, заключения, изменения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат рассмотрению по выбору истца в Арбитражном суде Волгоградской области или в Отделении Международного коммерческого арбитражного суда при Торгово-промышленной палате Российской Федерации в городе Волгограде (МКАС) в соответствии с применимыми правилами и положениями МКАС.

Дело подлежит разрешению единоличным арбитром.

Арбитражное решение МКАС является для сторон окончательным.

Исключается подача в государственный суд заявления о принятии решения об отсутствии у третейского суда компетенции в связи с вынесением третейским судом отдельного постановления о наличии компетенции как по вопросу предварительного характера.

Исключается возможность рассмотрения государственным судом вопроса об отводе арбитров или прекращении их полномочий по иным основаниям».

XVI. Ответственность сторон

63. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

64. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении N 1 к настоящему договору.

65. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной сотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

65(1). В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязанности по обеспечению доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XVII. Обстоятельства непреодолимой силы

66. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

67. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVIII. Действие договора

68. Настоящий договор вступает в силу с **01.01.2024**

69. Настоящий договор заключен на срок **1 календарный год**

70. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

71. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

72. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

72(1). В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим договором, он считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном разделом XII настоящего договора, но не ранее даты получения такого уведомления организацией водопроводно-канализационного хозяйства, либо с даты заключения единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XIX. Прочие условия

73. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

74. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

75. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

76. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

77. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XX. Особые условия

78. В случае отсутствия и (или) непредставления условий подключения (технологического присоединения) режим подачи холодной воды и приема сточных вод организацией водопроводно-канализационного хозяйства не гарантируется.

79. Наличие договоренности о юридически значимом электронном документообороте не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

80. Стороны пришли к соглашению о том, что при подписании договоров холодного водоснабжения и (или) водоотведения, дополнительных соглашений к ним, протоколов разногласий, протоколов согласования (урегулирования), а также иных документов, связанных с заключением, исполнением, изменением или расторжением договоров, включая писем, запросов, ответов на обращения допускается использование подписи факсимиле (средств факсимильного воспроизведения подписи), которая приравнивается к собственноручной подписи подписавшего документ лица.

XXI. Адреса и реквизиты сторон

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения"

Юридический адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, им Пархоменко ул, дом № 47А,

Почтовый адрес: 400050, Волгоградская обл., Волгоград г, им. Пархоменко ул., дом № 47А,

ИНН: 3460019060, КПП: 344401001, ОГРН: 1143443032468,

Расчетный счет: 40702810601000052942,

ЮЖНЫЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"

Кор/счет: 30101810100000000715, БИК 041806715

e-mail: info@investvoda.ru

Абонент:

Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда"

Юридический адрес: 400038, Волгоградская обл, Волгоград г, Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172

Почтовый адрес: 400038, Волгоградская обл, Волгоград г, Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172

ИНН: 3446501842, КПП: 344601001, ОГРН: 1033400545090

Расчетный счет: 03234643187010002900

УФК по Волгоградской области

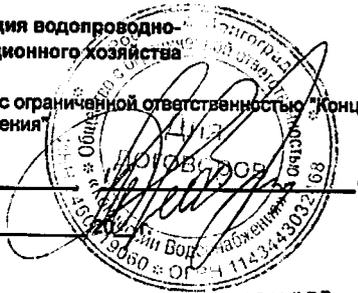
Кор/счет: 40101810300000010003, БИК: 011806101

Тел.: (8442) 35-03-29

e-mail: school15@volgadmin.ru

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии
водоснабжения"



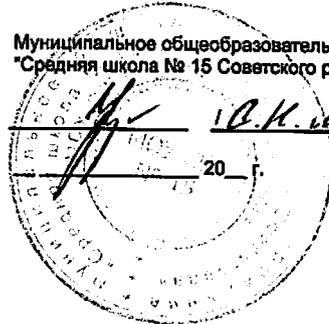
ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

Абонент

Муниципальное общеобразовательное учреждение
"Средняя школа № 15 Советского района Волгограда"



20

Акт
о разграничении балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения", именуемое в дальнейшем Организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице главного аудитора контроля бытовых расчетов Дробышева Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности №195-23 от 13.10.2023 г., с одной стороны, и Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда" именуемое в дальнейшем Абонент, в лице директора Шамшиевой Светланы Николаевны действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является линия раздела централизованных сетей холодного водоснабжения и (или) водоотведения и сетей абонента по признаку собственности или владения на ином законном основании этих сетей:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Точка подключения (технологического присоединения)	Точка учета, тип воды	Диаметр энергопринимающего устройства абонента, мм
1	2	3	4	5	6
1	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система холодного водоснабжения	ввод (Питьевое водоснабжение)	100
2	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
3	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
4	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
5	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
6	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система холодного водоснабжения	ввод (Питьевое водоснабжение)	50
7	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
8	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
9	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
10	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
11	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Ресурсоснабжающей организации и Исполнителя является линия раздела централизованных сетей холодного водоснабжения и (или) водоотведения и сетей абонента по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих сетей:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Точка подключения (технологического присоединения)	Точка учета, тип воды	Диаметр энергопринимающего устройства абонента, мм
1	2	3	4	5	6
1	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система холодного водоснабжения	ввод (Питьевое водоснабжение)	100
2	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
3	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
4	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
5	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
6	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система холодного водоснабжения	ввод (Питьевое водоснабжение)	50
7	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
8	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
9	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
10	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100
11	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	централизованная система водоотведения	выпуск (Водоотведение)	100

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

М.П.

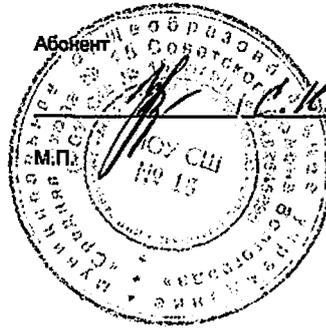


ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

Абонент



С. В. Машковецкая

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

Режим установлен с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Гарантированный объем подачи холодной воды, м3/час	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5	6
1	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 166	0,376	в необходимом объеме	В соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения
2	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	0,339	в необходимом объеме	В соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения

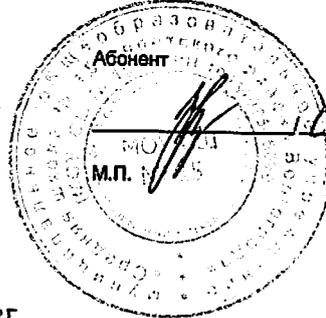
Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 19.10.2023Г.



М.К. Машинская

М.П.

РЕЖИМ
приема сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Максимальный расход сточных вод (часовой), м3/час	Максимальный расход сточных вод (секундный), м3/сек
1	2	3	4	5
1	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	0,376	0,000104
2	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	0,339	0,000094

Режим установлен с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

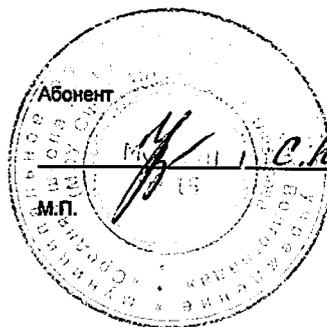
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: без перерывов (за исключением случаев, установленных законодательством РФ).



ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

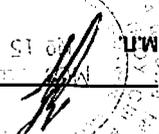


СОГЛАШЕНИЕ
об осуществлении электронного документооборота

г. Волгоград

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения", именуемое в дальнейшем "Организация", в лице главного инженера Волгоградского областного государственного учреждения "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда" именуемое в дальнейшем "Абонентом", в лице Ирина Николаевна Малишкова с и.д. Ирина Николаевна Малишкова с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Выставление организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов (счет, счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг) абоненту производится посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота: Общество с ограниченной ответственностью «Тензор» (ИНН 7605016030 / ОГРН 1027600787994); Акционерное общество «Производственная фирма «СБ Контур» (ИНН 6663003127 / ОГРН 11026605606620).
2. Датой выставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов в электронном виде абоненту по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения оператором электронного документооборота выставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов абоненту.
3. Абонент обязан в течение 10 рабочих дней со дня выставления расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть организацию водопроводно-канализационного хозяйства оформленный надлежащим образом акт сдачи-приемки услуг, подписанный электронной подписью абонента и подтвержденный оператором электронного документооборота.
4. В случае если в течение 5 рабочих дней со дня выставления абоненту расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи абонент письменно не заявит организации водопроводно-канализационного хозяйства о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему подаваемой воды и принятым сточных вод и сумме платежа, считается, что абонент согласен с представленным расчетом суммой платежа, а указанные в расчетно-платежных документах показанные прибором учета являются согласованными абонентом.
5. Для работы в системе обмена электронными документами абонент заключает соглашение с любым из операторов электронного документооборота на получение ключа электронной подписи.
6. Стороны признают, что используемые сторонами электронные документы, подписанные электронной подписью уполномоченных представителей сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим договором.


А.В. Пропошьев
Абонент


И.Н. Малишкова
Организация водопроводно-канализационного хозяйства

ПРОПОШЬЕВ А.В.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 от 13.10.2023г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах
отбора проб воды, сточных вод

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	10 069	31.08.2023	28.07.2029	(ввод)	25	Метер ВК-Г №2112218	
2	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	-	-	-	(выпуск)	-	-	
3	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	-	-	-	(выпуск)	-	-	
4	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	-	-	-	(выпуск)	-	-	
5	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	-	-	-	(выпуск)	-	-	
6	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	7 366	11.09.2019	04.02.2025	помещение (ввод)	32	СВКМ №3200110К-18	
7	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	-	-	-	(выпуск)	-	-	
8	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	-	-	-	(выпуск)	-	-	
9	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	-	-	-	(выпуск)	-	-	
10	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	-	-	-	(выпуск)	-	-	
11	школа	Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	-	-	-	(выпуск)	-	-	

№ п/п	Местоположение места отбора проб воды	Характеристика места отбора проб воды	Частота отбора проб воды
1	2	3	4
Вода			
1	Согласно программы производственного контроля качества воды, согласованной с Управлением Роспотребнадзора по Волгоградской области	Водоразборный кран или водоразборная колонка	Согласно программы производственного контроля качества воды, согласованной с Управлением Роспотребнадзора по Волгоградской области
Сточные воды			
1	-	-	-

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

М.П.



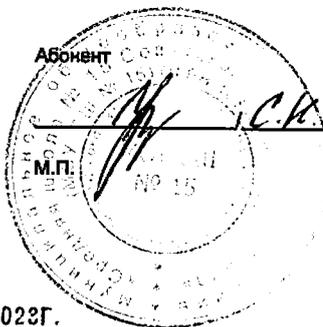
ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

Абонент

М.П.



С. В. Машковцев

ПОКАЗАТЕЛИ
качества технической воды

Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды
1	2
---	---

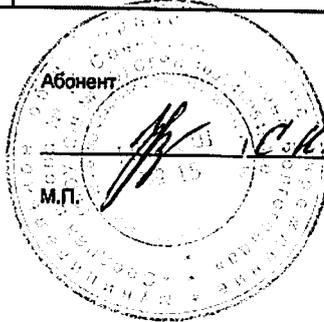
Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

М.П.



Абонент

М.П.



С.В. Мажидская

ДРОБЫШЕВ А.В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 от 12.10.2023г.

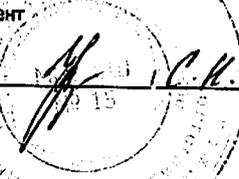
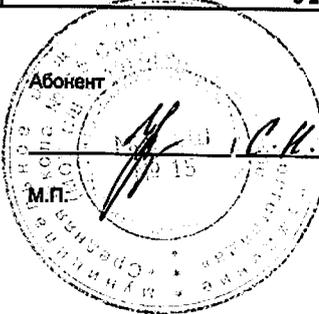
СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему
водоотведения сточных вод, установленных для абонента

Месяц	Сточные воды (куб.метров)
1	2
Январь	300
Февраль	350
Март	370
Апрель	550
Май	650
Июнь	750
Июль	700
Август	600
Сентябрь	420
Октябрь	440
Ноябрь	514
Декабрь	620
Итого за год	6 264

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

М.П. 

ДОГОВОРОВ
ИН 3440019060 ОГРН 1142443032468

Абонент
М.П. 


ДРОБЫШЕВ А.В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

1 Номер и наименование канализационных выпусков	2 Перечень загрязняющих веществ	3 Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм3)	
		нормативы водоотведения по составу сточных вод (за исключением объектов Кировского, Красноармейского района и пос. Горького)	требования к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения
		3	4
Канализационный выпуск в точке присоединения к централизованной системе водоотведения	Сухой остаток	671	-
	Хлориды/ Хлорид-анион	124	1000
	Сульфаты/ Сульфат-анион	151	1000
	Железо/Железо (все растворимые в воде формы)	1,3	5
	Нефтепродукты	1,1	10
	АСПАВ (Алкилсульфаты натрия (смесь первичных алкилсульфатов натрия)/СПАВ анионные	2	10
	СПАВ неионогенные	-	10
	Цинк	0,08	1
	Медь	0,005	1
	Никель	0,02	0,25
	Хром общий	0	0,5
	Хром шестивалентный	-	0,05
	Алюминий	0,27	5
	Марганец/Марганец двухвалентный	0,02	1
	Фторид-анион	0,47	-
	Взвешенные вещества	300	300
	Биохимическое потребление кислорода (БПК5)	300	300
	Химическое потребление кислорода (ХПК)	500	500
	Аммоний-ион	25	-
	Фосфор фосфатов/фосфат-ион	12	-
	Азот общий	-	50
	Фосфор общий	-	12
	Хлор и хлорамины	-	5
	Соотношение ХПК:БПК5	-	не более 2,5
	Фенолы	-	5
	Сульфиды(S-H2S+S2-)	-	1,5
	Кадмий	-	0,015
	Свинец	-	0,25
	Мышьяк	-	0,05
	Ртуть	-	0,005
Водородный показатель (рН)	-	6-9	
Температура	-	+40 С	
Жиры	-	50	
Летучие органические соединения (ЛОС)	-	20	

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

М.П.

М.П.

ДРОБЫШЕВ А. В.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ

№ 195-23 ОТ 13.10.2023Г.

СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах
присоединения к централизованным системам водоотведения <*>:

канализационный колодец в точке присоединения к централизованной системе водоотведения.

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями):

На момент заключения договора топографическая карта абонентом не представлена

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

М.П.



ДРОБЫШЕВ А. В.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ

Абонент.

М.П.



<*> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения.

Объемы водопотребления и водоотведения
Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда"

Объект	Услуга	Ед. изм	С разбивкой по месяцам												Итого
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
Объект: школа Адрес: Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 156	Водоотведение	м3	150	200	170	250	350	400	400	350	220	220	282	300	3 292
	Питьевое водоснабжение	м3	150	200	170	250	350	400	400	350	220	220	282	300	3 292
Объект: школа Адрес: Горьковский рп, Волгоградская ул, дом № 172	Водоотведение	м3	150	150	200	300	300	350	300	250	200	220	232	320	2 972
	Питьевое водоснабжение	м3	150	150	200	300	300	350	300	250	200	220	232	320	2 972
ОБЪЕКТОВ 2	Водоотведение	м3	300	350	370	550	650	750	700	600	420	440	514	620	6 284
ИТОГО ПО ВСЕМ	Питьевое водоснабжение	м3	300	350	370	550	650	750	700	600	420	440	514	620	6 284

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Общество с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения"

М.П.



ДРОБЫШЕВ А. В.

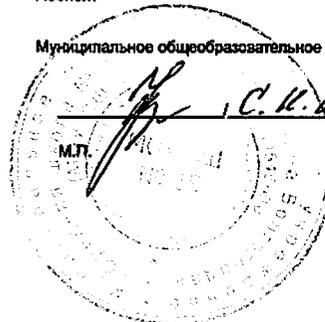
ПО ДОВЕРЕННОСТИ

13-23 07 13. 10. 2023г.

Абонент

Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда"

М.П.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к единому договору холодного водоснабжения и водопользования № 024980 от 20.10.2023 г.

(далее по тексту - Договор)

г. Волгоград

Общество с ограниченной ответственностью "Концессионное водоснабжение", именуемое в дальнейшем "Организация водоснабжения и минимизация затрат", в лице Директора А.В., действующего на основании доверенности №195-23 от 13.10.2023 г., с одной стороны, и Муниципальное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 15 Советского района Волгограда", именуемое в дальнейшем "Абонент", в лице Директора Ш.И., действующего на основании доверенности "Страны", заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

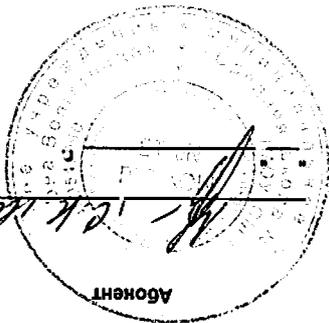
1. Договор заключен в соответствии с

2. Идентификационный код закупки: СФ 024980

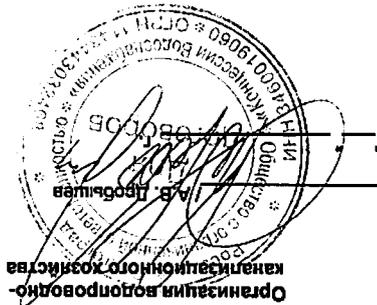
3. Цена договора на срок с 01.01.2024 по 31.12.2024 в момент его заключения, составляет

рублей с НДС. Оплата воды и сточных вод производится Абонентом за фактически принятое количество, в соответствии с данными учета воды и сточных вод, установленным уполномоченным органом в сфере государственного регулирования тарифов. Изменение цены договора оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору. 5. Цена договора определена на основании объемов в соответствии с Приложением №1 «Ориентировочные сведения о нормативах по объему, отводимых в централизованную систему водопользования сточных вод, установленных для абонента» и Приложении № 2 «Ориентировочные объемы водопользования и водопользования». Приложение № 1 и Приложение № 2 к настоящему договору не являются частью Договора. Абонент оформляет Приложение №1 «Ориентировочные сведения о нормативах по объему, отводимых в централизованную систему водопользования сточных вод, установленных для абонента» и Приложение № 2 «Ориентировочные объемы водопользования и водопользования», которые прилагаются Абонентом к настоящему дополнительному соглашению в случаях, установленных в установленном порядке. Приложение №1 «Ориентировочные сведения о нормативах по объему, отводимых в централизованную систему водопользования сточных вод, установленных для абонента» и Приложение № 2 «Ориентировочные объемы водопользования и водопользования» являются неотъемлемой частью Договора.

6. Пункт Договора 66 изложить в следующей редакции: «Срок действия Договора с 01.01.2024». 7. Пункт Договора 69 изложить в следующей редакции: «Действует по 31.12.2024». 8. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, и распространяет свое действие на отношения Сторон на период действия Договора. 9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью Договора. 10. Для определения цены договора Абонент оформляет Приложение №1 «Ориентировочные сведения о нормативах по объему, отводимых в централизованную систему водопользования сточных вод, установленных для абонента» и Приложение № 2 «Ориентировочные объемы водопользования и водопользования», которые прилагаются Абонентом к настоящему дополнительному соглашению и являются его неотъемлемой частью: - Приложение №1 «Ориентировочные сведения о нормативах по объему, отводимых в централизованную систему водопользования сточных вод, установленных для абонента», - Приложение № 2 «Ориентировочные объемы водопользования и водопользования».



С.И. Шамалов



Организация водоснабжения
канализационного хозяйства

**Протокол разногласий
к единому контракту
холодного водоснабжения и водоотведения № 024980 от 20.10.2023г.**

г. Волгоград

« _____ » _____ 2023 г.

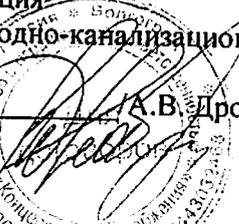
Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения» (ООО «Концессии водоснабжения»), именуемое в дальнейшем Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице главного аудитора контроля сбытовых расчетов Дробышева Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 195-23 от 13.10.2023, одной стороны, и

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 15 Советского района Волгограда», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Малиновской Светланы Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий Протокол разногласий о нижеследующем:

Редакция «Организации водопроводно- канализационного хозяйства»	Редакция «Заказчика»
1. Наименование: «Договор – по тексту Договора	1. Изменить и изложить в следующей редакции: наименование «Договор» изменить на «Контракт» по всему тексту ...
2. Наименование: «Абонент» - по тексту Контракта	2. Изменить и изложить в следующей редакции: наименование «Абонент» изменить на «Заказчик» по всему тексту ...
3. Дата контракта - по тексту Контракта	3. Датой заключения Контракта считать дату подписания Сторонами протокола разногласий (Протокола согласования разногласий).
4. Преамбула - по тексту Контракта	4. Преамбула Контракта: дополнить «... именуемые в дальнейшем Сторонами, на основании пункта 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013г. «44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий единый контракт о нижеследующем».
5. пп. в) п. 7 (1) – по тексту Контракта	5. пп. в) п. 7 (1) изложить в следующей редакции: «Заказчик производит оплату за поставленную холодную воду, услуги по приему сточных вод (водоотведение), а так же плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в сумме 224 792 (Двести двадцать четыре тысячи семьсот девяносто два) рубля 41 копейка с учетом НДС. Оплата воды и сточных вод производится за фактически принятое количество, в соответствии с данными учета воды и сточных вод по тарифам, установленным уполномоченным органом в сфере государственного регулирования тарифов. Источник финансирования: средства бюджетных учреждений, КОСГУ 223, КВР _____ ИКЗ _____»
6. п.15 абзац е) – по тексту Контракта отсутствует	6. п. 15 абзац е) ввести и изложить в следующей редакции: «Для проверки оказанных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства услуг, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза проводится Заказчиком своими силами. Срок проведения экспертизы - три рабочих дня с момента получения Заказчиком от Организации водопроводно-канализационного хозяйства документов предусмотренных данным пунктом Контракта».
7. п. 19 – по тексту Контракта	7. п. 19 - исключить
8. п.68 – по тексту Контракта	8. п. 68 Изложить в следующей редакции: «Настоящий контракт заключен на срок: с 01.01.2024 по 31.01.2025., а в части поставки ресурсов до 31.12.2024. Окончание срока действия контракта освобождает Стороны от обязательств по

<p>Редакция «Организации водопроводно- канализационного хозяйства»</p>	<p>Редакция «Заказчика»</p>
<p>9. п. 69 – по тексту Контракта</p>	<p>настоящему контракту, за исключением обязательств Заказчика по оплате фактически поставленных ему в соответствии с настоящим контрактом холодного водоснабжения и водоотведения (в рамках указанного обязательства контракт считается действующим до полного его исполнения)».</p> <p>11. п.69 исключить</p>
<p>10. п. 70 – по тексту Контракта</p>	<p>12. п. 70 - исключить</p>
<p>13. п. 71 – по тексту Контракта</p>	<p>13. п. 71 изменить и изложить в следующей редакции: «Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.</p> <p>В случае расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон настоящий Контракт прекращает свое действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними настоящего Контракта.</p> <p>Расторжение настоящего Контракта в одностороннем порядке осуществляется в соответствии с требованиями статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».</p> <p>При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта».</p>
<p>14. п.72 - по тексту Контракта</p>	<p>14. п. 72 исключить</p>
<p>15. п.73 - по тексту Контракта</p>	<p>15. п. 73 изменить и изложить в следующей редакции:</p> <p>«Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в письменном виде в форме дополнительного соглашения, и вступают в силу с даты их подписания обеими сторонами.</p> <p>Изменение Сторонами существенных условий Контракта осуществляется в соответствии с ч.1 ст.95 ФЗ N44-ФЗ.</p> <p>При уменьшении предусмотренного Контрактом количества потребления холодного водоснабжения и (или) водоотведения Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы потребления холодного водоснабжения и (или) водоотведения.</p> <p>При уменьшении в соответствии со статьей 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации ранее доведенных получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта о размере и (или) сроках оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг, предусмотренных Контрактом».</p>

Организация
водопроводно-канализационного хозяйства


А.В. Дробышев/


С ПРОТОКОЛОМ
СОГЛАСОВАНИЯ
РАЗНОГЛАСИЕ

Заказчик

С.Н. Малиновская /


ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАНОГЛАСИЙ

на протокол разногласий

к единому договору холодного водоснабжения и водоотведения

№ 024980 от «___» _____ 20__ г.

г. Волгоград

«___» _____ 20__ г.

ООО «Концессии водоснабжения», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» в лице представителя по доверенности Дробышева Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 195-23 от 13.10.2023г., с одной стороны, и

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 15 Советского района Волгограда» (МОУ «Средняя школа № 15»), именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице директора Машинской Светланы Николаевны, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:

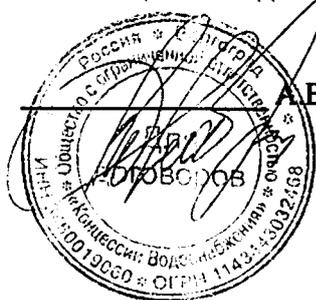
№ раздела, пункта договора	Редакция Абонента	Редакция Организации ВКХ	Согласованная редакция
Наименование «Договор»	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».
Наименование «Абонент»	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».
Дата договора	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Абонента», заменив «Контракт» на «Договор».
Преамбула	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Абонента», заменив «Контракт» на «Договор».
Пункт 7(1) в)	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Пункт 7(1) в) принять как пункт 7(1) и изложить в следующей редакции: «В случае если настоящий договор заключен с абонентом, осуществляющим закупки услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд": а) организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет по настоящему договору подачу холодной воды из централизованной системы водоснабжения и прием от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в 2024 году на общую сумму 224 792 (Двести двадцать четыре тысячи семьсот девяносто два) рублей 41 копейка с учетом налога на добавленную стоимость; б) абонент обязан оплатить организации водопроводно-канализационного хозяйства принятую холодную воду и оказанные услуги по приему от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в полном объеме; в) источник финансирования: средства бюджетных учреждений, КОСГУ 223, КВР _____ ИКЗ: _____».
Пункт 15 подпункт е)	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».

Пункт 19	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».
Пункт 68	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	П. 68. Договора изложить в следующей редакции: «Настоящий договор заключен на срок: с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. Окончание срока действия договора освобождает Стороны от обязательств по настоящему договору, за исключением обязательств Абонента по оплате фактически поставленных ему в соответствии с настоящим договором холодного водоснабжения и водоотведения (в рамках казанного обязательства договор считается действующим до полного его исполнения)».
Пункт 69	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Исключить.
Пункт 70	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Исключить.
Пункт 71	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	П. 71 Договора изложить в следующей редакции: «Расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, одностороннему отказу Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством».
Пункт 72	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».
Пункт 73	По тексту протокола разногласий	По тексту договора	Принять в редакции «Организации ВКХ».

1. Настоящий протокол согласования разногласий является неотъемлемой частью единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 024980 от «___» _____ 20__ г.
2. Настоящий протокол согласования разногласий составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

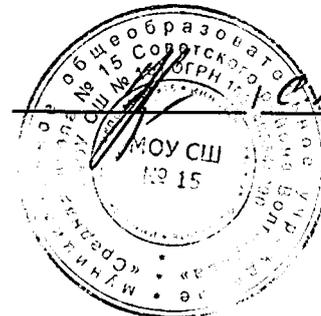
ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ

Общество с ограниченной ответственностью
«Концессии водоснабжения»



А.В. Дробышев

АБОНЕНТ



С.М. Машикова



Холодное водоснабжение и водоотведение

Раздел 1. Обоснование соответствия закупки целям осуществления закупки		Примечание		
1.1*	Реквизиты муниципальной (государственной, ведомственной целевой) программы и правового акта, утвердившего данную программу, который непосредственно определяет необходимость осуществления	Муниципальная программа «Развитие образования на территории Волгограда» ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2018 г. N 1890 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛГОГРАДА»		
1.2*	Раздел (пункт, приложение, позиция, мероприятие) программы, который непосредственно определяет необходимость осуществления	Приложение 2 п.1.6. Задача 6 Обеспечение стабильного функционирования муниципальных образовательных учреждений Волгограда		
1.3*	Обоснование соответствия объекта закупки, указанного в заявке, требованиям и условиям программы	Закупка осуществляется в целях реализации мероприятия в рамках муниципальной программы «Развитие образования на территории Волгограда». Основной целью программы является обеспечение доступного и качественного образования в соответствии с меняющимися запросами населения и перспективными задачами стратегического развития системы образования Волгограда. Для реализации основного мероприятия «Организация предоставления общедоступного дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных учреждениях Волгограда», в части обеспечения коммунальных услуг МОУ Советского района Волгограда на текущий год.		
1.4**	Реквизиты правового акта, устанавливающего функции и полномочия, для выполнения которых необходимо осуществить закупку			
1.5**	Описание функции (полномочия), требующее осуществления закупки	Основными целями деятельности являются осуществление образовательной деятельности посредством реализации основной образовательной программы среднего общего образования. Обеспечивать реализацию в полном объеме основной образовательной программы среднего общего образования, соответствие результатов освоения основной образовательной программы среднего общего образования установленным требованиям, соответствие применяемых форм, средств, методов обучения и воспитания возрастным, психофизическим особенностям, склонностям, способностям, интересам и потребностям учащихся; создавать безопасные условия обучения, воспитания, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье учащихся и работников школы; соблюдать права и свободы учащихся, родителей (законных представителей) учащихся и работников школы.		
1.6**	Основание возникновения потребности (передача новых полномочий, увеличение штатной численности сотрудников, списание)			
1.7**	Обоснование соответствия объекта закупки, указанного в заявке, требованиям и условиям выполнения функции (полномочия)	Устав пункт 2.4 раздела 2		
1.8	Иная цель закупки, а также обоснование соответствия объекта закупки заявленной цели, если закупка не соответствует документам программно-целевого планирования и целям			
Раздел 2. Обоснование соответствия закупки правовым актам об определении требований к отдельным видам товаров, работ, услуг				
2.1	Наименование объекта закупки	Холодное водоснабжение и водоотведение		
2.2	Код ОКПД2	36.00.20.130 Услуги по транспортированию и распределению воды по водопроводам Услуги по водоотведению сточных вод 37.00.11.110		
2.3	Реквизиты правового акта, которым утвержден ведомственный перечень			
2.4	Пункт ведомственного перечня, которым в отношении объекта закупки установлены предельные значения характеристик (в случае если код ОКПД2 объекта закупки			
№ п/п	Характеристика, включенная в ведомственный перечень*	Предельное значение характеристики	Значение характеристики по техническому заданию	Обоснование несоответствия
-	-	-	-	-

Раздел 3. Обоснование соответствия характеристик объекта закупки потребности заказчика

	Наименование объекта закупки	Холодное водоснабжение и водоотведение
3.1*	Реквизиты правового акта, которым утверждены нормативные затраты	
	Раздел и пункт нормативных затрат, которыми в отношении объекта закупки установлены значения количества и цены, максимальные значения количества и затрат	
	Реквизиты контрактов по идентичным объектам закупки с указанием цены и количества приобретенных товаров, работ, услуг (в случае если такие закупки осуществлены в рамках того же периода времени, что и новая закупка, и на указанный период времени установлены максимальные значения	
3.2	В случае если на объект закупки (контракт) распространяются требования (условия, ограничения), установленные специальными отраслевыми нормативными правовыми актами, заказчик указывает полные реквизиты таких правовых актов и нормы (разделы, части, пункты,	
3.3	Номер типового контракта (типовых условий контракта) в единой информационной системе в сфере закупок (если федеральным органом исполнительной власти утверждены типовой контракт	

3.4 Обоснование количественных и качественных параметров объекта закупки, которые позволяют обеспечить реализацию программ, функций и полномочий, достижение иных целей					
№ п/п	Объект закупки	Характеристики объекта закупки	Обоснование характеристики	Обоснование количества	Примечание, ссылки на подтверждающие документы
1	Холодное водоснабжение	Потребление холодной питьевой воды через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения. Контроль качества питьевой воды в порядке предусмотренном законодательством Российской Федерации.	Для обеспечения деятельности учреждения	Согласно аналитическому анализу прошлых лет. Цена договора составляет 214 349 рублей 79 копеек, с учетом НДС. Источник финансирования: средства бюджетных учреждений. КОСГУ 223. применяется тарифный метод т.к. цены подлежат государственному регулированию. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 « О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».	
2	Водоотведение	Сброс сточных вод от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения. Контроль состава и свойств сточных вод в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. №525 "Об утверждении Правил контроля состава и свойств сточных вод"			

Лист согласования

Контракта (Договора, Муниципального контракта) или документации на конкурентную процедуру

Контракт на установку ЗВС и видеонаблюдение № 014980 от « » 202 г.
 предмет Контракта (договора)

внесено МОУ СШ № 15 дата сдачи в МКУ «Центр Советского района Волгограда» «08» декабря 2023 г.

Занимаемая должность (без сокращений)	Фамилия, имя, отчество	Замечания по проекту документа/ обоснование	Дата получения на согласование	Дата передачи следующему исполнителю	Подпись
Юрисконсульт	<u>Лопатина Е.В.</u>	<i>нет замечаний</i>	<i>8/12/23</i>	<i>8/12/23</i>	
Главный специалист Экономисты	_____ _____ _____	КОСГУ по предмету договора- Наличие закупки в плане графике- Соответствие плана-графику плану ФХД- На сумму _____ подготовлен и направлен ЭД			
Зам.директора по экономическим вопросам Ведущий экономист	<u>Моисеенко И.А.</u> _____	СУММА _____ учтена по ПФХД, в том числе по КВФО <u>А</u> ЦСТ _____ КОСГУ <u>223</u> , сумма <u>224792,41</u> КВФО __ ЦСТ _____ КОСГУ _____, сумма _____ КВФО __ ЦСТ _____ КОСГУ _____, сумма _____ КВФО __ ЦСТ _____ КОСГУ _____, сумма _____	<i>8/10/23</i>	<i>000000</i>	
<i>Должность ответственного за заключение контракта (контрактный управляющий) Дата сдачи в МКУ Центр Советского района Волгограда и подпись)</i>			Подпись и дата о возврате документов на доработку	Подпись и дата о возврате документов после доработки	

Справочно: сумма договоров для заключения у СМП и социально ориентированных некоммерческих организаций составляет _____, по состоянию на « ____ » 202__ заключено с указанной категорией на сумму _____

И.о.директора МОУ СШ № 15
(наименование должности и места работы) _____

(подпись)

/Н.Н.Кожина/